



HOTĂRÂREA nr.04

din 17.01.2023

avand in vedere: aprobarea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism cu ACoR- Filiala Galați

Initiator : Chiriloaie Victor, primarul comunei Oancea, județul Galați validat prin sentinta civila nr.65/2020;

Numărul și data depunerii proiectului: 140 din 12.01.2023

Consiliul local al comunei Oancea, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din 18.01.2023;

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr.141 din 12.01.2023;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Oancea nr.142 din 12.01.2023;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 - amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, ordine publică, situații de urgență și servicii publice.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.34/08.08.2014 privind aderarea comunei Oancea la A.Co.R;

Având în vedere prevederile art.129 alin.2 lit.(e), alin.9 lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In baza art.139 alin.3 lit.(f) și art.196 alin.1 lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism cu ACoR- Filiala Galați conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Victor Chiriloaie iar comunicarea către Prefectul Județului Galați va fi asigurată de secretar general Lazar Teodora.

Președinte de ședință

Rezmerita Lidia



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,**

Lazar Teodora

Oancea – 17.01.2023

Total consilieri ce compun Consiliul local	=	//	consilieri
Total consilieri prezenți la ședință	=	/	consilieri
Au votat "pentru"	/	Au votat "împotriva"	0
		Abțineri	0

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA OANCEA
CONSILIUL LOCAL



Comisia de specialitate nr.2: Amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism, ordine publica, situatii de urgenta si servicii publice.

AVIZ

a proiectului de hotarare privind **avand in vedere: aprobarea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism cu ACoR- Filiala Galați**

Comisia de specialitate nr.2 pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, ordine publica, situatii de urgenta si servicii publice din cadrul Consiliului local Oancea constituita prin hotararea nr. 37/2020, intrunita in sedinta de lucru;

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit.b și (6) din O.U.G.nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 – privind Codul administrativ și ale art. 17 - 18 din Regulamentul de organizare și funcționare al Cosiliului Local;

Avand in vedere referatul de aprobare a initiatorului inregistrat la nr.141 din 12.01.2023;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat la nr.142 din 12.01.2023 ;

Am luat spre studiu proiectul de hotarare **avand in vedere: aprobarea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism cu ACoR- Filiala Galați**

AVIZEAZA

= FAVORABIL = prezentarea proiectului de hotarare in plenul sedintei ordinare a Consiliului local din data de 17.01.2023, ora 10.00 pentru discutii si aprobare.

Proiectul de hotarare a fost avizat cu *4 (patru)* voturi <pentru>.

Presedinte,

Palade Mihai

Secretar,

Pepelea Ionica



Membri,

Adămiță Neculai.....

Boldeanu Iulian.....

Paraschiv Aurel.....

OANCEA – 17.01.2023

Total consilieri ce compun Consiliul local = 11 consilieri
Total consilieri prezenți la ședință = 8 consilieri
Au votat "pentru" 8, Au votat "impotriva" 0, Abțineri 0



REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare avand in vedere: aprobarea Acordului de cooperare privind organizarea si exercitarea activitatii de urbanism cu A.C.O.R. – Filiala Galati

In conformitate cu:

- * Referatul de aprobare nr. 141 din 12.01.2023 al d-nei Consilier: Inginer Ana-Maria Coaman;
- * O.U.G. nr. 57/2019 art. 136, alin. (8) , lit (b) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- * O.U.G. nr. 57/2019 art. 129, alin. (2), Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: lit. (e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern și alin.(9) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local: lit. (a) hotărâște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;
- * Ordinul nr. 839/2009, art. 10: Structura instituțională a administrației publice locale
Alin (1) Pentru creșterea operativității în procesul autorizării executării lucrărilor de construcții, precum și în vederea respectării termenului legal de emiteră a autorizației, autoritățile administrației publice competente iau măsurile organizatorice necesare pentru simplificarea procedurii de emiteră a autorizațiilor de construire, scop în care constituie în cadrul aparatului propriu structuri de specialitate având în componență personal cu pregătire în domeniile arhitecturii, urbanismului, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, pentru gestionarea procesului de emiteră a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare, prin:
 - a) verificarea operativă privind respectarea structurii și conținutului documentațiilor depuse și restituirea, după caz, a documentațiilor necorespunzătoare (în termen de maximum 5 zile de la înregistrarea cererii);
 - b) analiza documentelor depuse în vederea emiterii certificatelor de urbanism, precum și stabilirea cerințelor și condițiilor urbanistice necesare pentru elaborarea documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - c) analiza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții depuse, în vederea constatării îndeplinirii prin documentația tehnică a tuturor cerințelor și condițiilor urbanistice impuse prin certificatul de urbanism, a condițiilor cuprinse în avizele, acordurile, punctul de vedere și, după caz, actul administrativ al autorității pentru protecția mediului competentă, obținute de solicitant.
 - d) redactarea și prezentarea spre semnare a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare;

* Legea nr.50/1991, art. 5¹, alin. (1) În vederea asigurării nivelului de competență tehnică necesar pentru emiterea în condițiile legii a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, autoritățile administrației publice competente iau măsurile organizatorice necesare pentru constituirea în cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean/al primarului/primarului general al municipiului București și pentru funcționarea potrivit prevederilor legale aplicabile a structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și executării lucrărilor de construcții, condusă de arhitectul-șef și având în componență personal cu pregătire adecvată în domeniile urbanismului, arhitecturii și construcțiilor;

*Legea nr. 13 din 7 ianuarie 2022 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, articol unic alin.(10) Pentru comunele, orașele și municipiile care nu pot asigura ocuparea funcției de arhitect-șef și nu aparțin unei asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, în vederea furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, atribuțiile arhitectului-șef vor fi îndeplinite de către un funcționar public definitiv din aparatul de specialitate al primarului, absolvent al cursurilor de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor.

Consider ca din punct de vedere al legalitatii acest proiect de hotărâre poate fi supus dezbaterii plenului sedinței de Consiliul Local.

Secretar general,

Lazar Teodora





AVIZAT
PRIMAR,
Victor CHIRILOAIE



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind: aprobarea acordului de cooperare privind organizarea si exercitarea activitatii de urbanism cu A.C.O.R. – Filiala Galati

Motivul elaborarii acestui proiect de hotarare il constituie incheierea unui acord de cooperare intre UAT Oancea si ACOR filiala Galati cu privire la organizarea si exercitarea activitatii de urbanism.

Intrucat Consiliul Judetean Galati a emis pentru UAT Oancea avizul de specialitate asupra propunerii de certificat de urbanism, respectiv autorizatie de construire / desfiintare pentru toate categoriile de constructii, altele decat locuinte si anexe gospodaresti ale acestora, conform Ordinului nr. 3454/31.12.2019, art. 23, in care se stipula avizul structurii de specialitate din cadrul Consiliului Judetean Galati a fost ABROGAT.

Avand in vedere art.10, alin. (1) din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii 50/1991 prin care se stipuleaza ca in conformitate cu art.5^o1, alin. (1) din lege in vederea asigurarii nivelului de competenta tehnica necesar pentru emiterea in conditiile legii a certificatelor de urbanism si autorizatie de construire / desfiintare, autoritatile administratiei publice competente iau masurile organizatorice necesare pentru constituirea in cadrul aparatului de specialitate al primarului a structurii de urbanism si amenajarea teritoriului.

Avand in vedere LEGE nr. 13 din 7 ianuarie 2022 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul art. 36 alin. (10) (10) Pentru comunele, orașele și municipiile care nu pot asigura ocuparea funcției de arhitect-șef și nu aparțin unei asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, în vederea furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, atribuțiile arhitectuluișef vor fi îndeplinite de către un funcționar public definitiv din aparatul de specialitate al primarului, absolvent al cursurilor de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor.

Fata de cele prezentate mai sus, este necesar incheierea acordului de cooperare avand ca obiect cooperarea intre Filiala Judeteana Galati a Asociatiei Comunelor din Romania si comuna Oancea, judetul Galati in vederea organizarii si exercitarii activitatii de urbanism, in conformitate cu prevederile legale.



ACORD DE COOPERARE privind organizarea și exercitarea activității de urbanism

Încheiat astăzi:
17 ianuarie 2023

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală, apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea, urmărind facilitarea asigurării serviciilor de urbanism pentru comunele semnatare ale prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

având în vedere prevederile legale în vigoare:

- a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- c) OUG 57/2019 prevederile art. 10 și art. 11;
- d) Hotărârea nr.1425 din 11.10.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- e) art. 24 alin. (1¹) – (1³) și art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Constituția României;
- g) Codului muncii;
- h) Codului de procedură civilă;
- i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Ordinului ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr. 232/2.477/2010 privind aprobarea modelului - cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;
- k) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Galați a Asociației Comunelor din România;
- l) Hotărârile Consiliilor Locale privind aderarea comunelor la Asociația Comunelor din România, enumerate în continuare pe fiecare comună în parte;

potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, respectiv Filiala Județeană Galați a Asociației Comunelor din România și comunele semnatare prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea serviciilor de urbanism, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:



c) să asigure procesul de selectare și angajare a personalului din cadrul serviciului de urbanism;

d) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali ai comunelor semnatare;

(2) Comunele semnatare au următoarele drepturi:

a) să beneficieze de serviciile personalului din cadrul serviciului de urbanism;

b) să revoce unilateral prezentul acord, în condițiile prezentului acord.

(3) Comunele semnatare au următoarele obligații:

a) să asigure procurarea de echipamente, materiale sau utilitare, necesare bunei executări a serviciilor de urbanism;

b) să respecte prevederile legii 319/2006, cu modificările ulterioare privind securitatea și sănătatea în muncă;

c) să decidă asupra măsurilor de protecție care trebuie luate și, după caz, asupra echipamentului de protecție care trebuie utilizat;

d) să asigure și să controleze cunoașterea și aplicarea de către toți lucrătorii a măsurilor prevăzute în planul de prevenire și de protecție stabilit, precum și a prevederilor legale în domeniul securității și sănătății în muncă, prin lucrătorii desemnați, prin propria competență sau prin servicii externe;

e) să respecte art. 175 din Normele metodologice de aplicare a Legii SSM în privința clauzelor răspunderilor referitoare la comunicarea, cercetarea și înregistrarea unor eventuale accidente de muncă.

CAPITOLUL IV ATRIBUȚIILE SERVICIULUI DE URBANISM

Art. 6. – Serviciul de urbanism, constituit potrivit art. 5 lit. a asigură realizarea serviciilor de urbanism la nivelul comunelor semnatare, cu respectarea legislației în domeniu.

Art. 7. - În exercitarea activităților sale, serviciului de urbanism are următoarele atribuții:

a) să stimuleze evoluția complexă a localităților prin elaborarea unor strategii de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung să coordoneze activitatea de urbanism la nivelul Filialei Județene Galați a A.Co.R. conform legii;

b) să stabilească orientările generale privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților, pe baza planurilor de urbanism;

c) să coordoneze activitatea Consiliilor locale și să le acorde asistență tehnică de specialitate.

Art. 8. - Planificarea și efectuarea serviciilor de urbanism se realizează în mod echitabil pentru toate comunele semnatare ale prezentului acord, în funcție de solicitări și de resursele disponibile.

CAPITOLUL V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALE PĂRȚILOR



Art. 19. - Ieșirea din cooperare se poate realiza la sfârșitul exercițiului financiar, în caz contrar entitatea publică își asumă responsabilitatea suportării cheltuielilor ce îi revin din acordul de cooperare pentru întregul exercițiu financiar.

CAPITOLUL IX DISPOZIȚII FINALE

Art. 20. - Părțile convin să se întrunească o dată pe an sau ori de câte ori este nevoie, pentru analiza rezultatelor aplicării acordului de cooperare, formularea de direcții de eficientizare a cooperării, precum și actualizarea și modificarea acordului de cooperare.

Art. 21. - Prezentul acord de cooperare nu poate fi completat sau modificat decât cu acordul scris și expres al tuturor entităților publice partenere.


*
* *

Prezentul acord de cooperare a fost încheiat în 2 exemplare, ambele cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare entitate publică locală semnatară, astăzi, în data de 17.01.2023

*
* *

SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

ADMINISTRATORUL JUDICIAR AL FILIALEI JUDEȚENE GALAȚI A A.CO.R.:	
L.S.	1. Semnătura
	2. Data semnăturii
	3. Înregistrat sub nr.

PRIMARUL COMUNEI OANCEA	
L.S.	1. Semnătura 
	2. Data semnăturii 17.01.2023
	3. Înregistrat sub nr. 143 din 12.03.2023





PROCES VERBAL

încheiat astăzi 17 Ianuarie 2023 cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței de îndată a Consiliului Local al Comunei Oancea

Convocarea Consiliului local al Comunei Oancea în ședință ordinară pentru data de 18 Ianuarie 2023, ora 10.00, s-a făcut în baza Dispoziției primarului nr. 05 din 12.01.2023, emisă în temeiul art. 133 alin.(2) și art. 134, alin 4, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **cu mențiunea ca în data de 16.01.2023** au fost convocați telefonic în jurul orei 13:00 toți consilierii locali pentru a participa la o ședință de îndată a consiliului local în data de **17.01.2023** în vederea aprobării utilizării excedentului bugetului local al Comunei Oancea, județul Galați din anul 2022.

Având în vedere ca consilierii locali prezenți, **respectiv 8 consilieri locali din totalul de 11 consilieri locali în funcție, din care 3 absentează nemotivat (conform art. 137, alin. 2, lit. a), b), c), d), e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prin lipsa documentului care face dovada absentei motivate, prin care va aduce la cunoștință ca în conformitate cu art. 137, alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin care se stipulează: „consilierul local care absentează nemotivat de 2 ori consecutiv la ședințele consiliului local este sancționat conform art. 233, alin. 1, 2, 3 și 4”**), le-a fost propus să se discute azi, **17.01.2023** și ordinea de zi programată în data de **18.01.2023** (material transmis în data de 13.01.2023, ora 11:31, conform art. 134, alin. 3, lit. a) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv aceștia au fost contactați telefonic, aducându-se la cunoștință ca li s-a transmis materialul ședinței spre documentare, precum ziua și ora desfășurării ședinței), aceștia au votat „**pentru**” în unanimitate, fără amendamente.

Prin urmare:

Proiectul ordinii de zi a ședinței consiliului local a fost adus la cunoștință locuitorilor Comunei Oancea prin publicarea pe pagina oficială de internet a Primăriei comunei Oancea, în conformitate cu prevederile art. 135 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi al ședinței de îndată, au fost puse la dispoziția consilierilor locali, odată cu convocatorul transmis.

În baza prezenței înregistrate de consilierii locali în evidența ținută de secretarul general al UAT OANCEA sunt prezenți la ședință 8 consilieri locali din totalul de 11 consilieri locali în funcție, din care 3 absentează nemotivat.