


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>GALATI</b> Primaria <b>OANCEA</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>04</b> din <b>05.02.2024</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>Cons. COMAN ANA-MARIA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ILIE MARCELA , CNP 2371230090019, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr XR 627375, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 2018, data si locul nasterii 30.12.1937, localitatea/judetul/tara OANCEA/GALATI, cetatenia ROMANA , , nationalitatea ROMANA,

2. (\*\*) cu domiciliul in: BRAILA, STR.PICTOR THEODOR AMAN NR.113, JUDETUL BRAILA telefon ....., e-mail .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin LAZAR LIVIU , CNP 1780912174906 , identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 474360 , in calitate de MANDATAR/PROMITENT CUMPARATOR , conform PROMISIUNE BILATERALA NR.2444/19.10.2023 , adresa COMUNA OANCEA, STR.NATIONALA NR.53, JUDETUL GALATI ,

**impreama cu**

(\*) Subsemnatul/Subsemnata BUCUR LIDIA , CNP 2730713170331, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 324532, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 2020, nascuta la data de 13.07.1973, in localitatea GALATI cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: GALATI, STR. NEAJLOV NR.7, BL. PSI D, AP 154

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreama cu**

(\*) Subsemnatul/Subsemnata ILIE MARIAN , CNP 1630724090032, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr XR 748341, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 2023, nascuta la data de 24.07.1963, in localitatea BRAILA cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: BRAILA, STR. M. ROGALNICEANU NR. 11

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreama cu**

(\*) Subsemnatul/Subsemnata ILIE MARIUS-MARIAN , CNP 1870904170093, in calitate de

proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 151449, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 2017, nascuta la data de 04.09.1987, in localitatea GALATI cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: GALATI, STR. CALUGARENII NR. 11, BL. L1A, AP. 16

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

#### impreuna cu

(\*) Subsemnatul/Subsemnata ILIE VICTORITA, CNP 2551117170351, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 167291, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 2017, nascuta la data de 17.11.1955, in localitatea GALATI cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: GALATI, STR. 1 DECEMBRIE 1918 NR 21, BL. C, AP 69

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

#### impreuna cu

(\*) Subsemnatul/Subsemnata MIHAI ADINA, CNP 2730531090022, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr XR 491211, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 2014, nascuta la data de 31.05.1973, in localitatea BRAILA cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: BRAILA, STR. VICTOR THEODOR AMAN NR. 113

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

#### impreuna cu

(\*) Subsemnatul/Subsemnata STAVARACHE ELENA-GABRIELA, CNP 2820924170095, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 343291, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 2020, nascuta la data de 24.09.1982, in localitatea GALATI cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: GALATI, STR. BASARABIEI NR. 146, BL. NG, AP. 10

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

#### impreuna cu

(\*) Subsemnatul/Subsemnata VIZINTEANU GABRIELA, CNP 2670502170383, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr ZL 528876, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 2023, nascuta la data de 02.05.1967, in localitatea GALATI cetatenia ..... nationalitatea .....

(\*\*) cu domiciliul in: GALATI, B-DUL DUNAREA NR 42A, BL. PR1, AP. 86

(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr .....

....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....,  
**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

- SC CAMILIV SRL, Adresa : OANCEA, STR.NATIONALA NR. 77

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte de 100% situat in extravilanul localitatii OANCEA, identificat cu numar cadastral 102148, inscris in cartea funciara nr. 102148 a localitatii OANCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

COPIE CARTE IDENTITATE, CERTIFICAT MOSTENITOR SUPLIMENTAR  
NR.185/03.11.2022, CERTIFICAT MOSTENITOR NR.157/26.07.2022, CERTIFICAT

MOSTENITOR NR.203/01.11.2022, CERTIFICAT MOSTENITOR NR.184/03.11.2022,  
PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE SI CONTRACT DE MANDAT  
NR.2444/19.10.2023, EXTRAS CF 102148

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**LAZAR LIVIU**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**BUCUR LIDIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**ILIE MARIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**ILIE MARIUS-MARIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**ILIE VICTORITA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**MIHAI ADINA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**STAVARACHE ELENA-GABRIELA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**VIZINTEANU GABRIELA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data: 05.02.2024

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 04 din 05.02.2024

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE MARCELA , CNP 2371230090019, , avand adresa de comunicare in: BRAILA,  
STR.PICTOR THEODOR AMAN NR.113, JUDETUL BRAILA telefon ..... ,  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
BUCUR LIDIA , CNP 2730713170331, avand adresa de comunicare in: GALATI, STR. NEAJLOV NR. 7,  
BL. PS 1 D, AP. 154  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE MARIAN , CNP 1630724090032, avand adresa de comunicare in: BRAILA, STR. M. KOBALNICEANU  
NR. 11  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE MARIUS-MARIAN , CNP 1870904170093, avand adresa de comunicare in: GALATI, STR. CALUGARENII  
NR. 11, BL. L1A, AP. 16  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE VICTORITA , CNP 2551117170351, avand adresa de comunicare in: GALATI, STR. 1 DECEMBRIE 1918  
NR. 21, BL. C, AP. 69  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
MIHAI ADINA , CNP 2730531090022, avand adresa de comunicare in: BRAILA, STR. PICTOR THEODOR AMAN  
NR. 113  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
STAVARACHE ELENA-GABRIELA , CNP 2820924170095, avand adresa de comunicare in:  
GALATI, STR. BASARABIEI NR. 146, BL. NG, AP. 10  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
B-dul. DUNAREA NR 42A, BL. PR1, AP. 86  
VIZINTEANU GABRIELA , CNP 2670502170383, avand adresa de comunicare in: GALATI  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7500 (ha), reprezentand cota parte  
100% la pretul de 12394.69 LEI (doisprezece mii trei sute nouazeci si patru lei si saizeci si noua  
bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator / Verificat primarie	OANCEA	0.7500	100% 0.7500	102148	102148	30	581/14	ARABIL	

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care, sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**LAZAR LIVIU**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

**BUCUR LIDIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**ILIE MARIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**ILIE MARIUS-MARIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**ILIE VICTORITA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**MIHAI ADINA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**STAVARACHE ELENA-GABRIELA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
**VIZINTEANU GABRIELA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

**05.02.2024**

2024  
02  
05