

-Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>GALATI</b> Primaria <b>OANCEA</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>31</b> din <b>16.05.2024</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>Cons. COMAN ANA-MARIA</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata JELICA ANDONE , CNP 1461010170391, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr GL 639868, eliberat(a) de SPCLEP TG.BUJOR, la data de 15.10.2009, data si locul nasterii 10.10.1946, localitatea/judetul/tara OANCEA/GALATI, cetatenia ROMÂNĂ, , nationalitatea ROMÂNĂ,

2. (\*\*) cu domiciliul in: SAT OANCEA, STR.DRUMUL TARINEI NR.20, JUDETUL GALATI telefon 0787648116, e-mail .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

- IACOB PARASCHIVA, Adresa : DECEDAT

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- BUTURCA NECULINA, Adresa : OANCEA, STR. NATIONALA NR 115.

- ENACHE DUMITRU, Adresa : OANCEA, STR.BASARABIEI NR.12

- ENACHE LUTA, Adresa : DECEDAT

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.3150 ha , reprezentand cota-parte de 1/2 situat in extravilanul localitatii OANCEA, identificat cu numar cadastral 101931, inscris in cartea funciara nr. 101931 a localitatii OANCEA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

CERTIFICAT MOSTENITOR NR.262/20.08.2020, TP 6814-79, COPIE CI, EXTRAS CF 101931

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**JELICA ANDONE**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  


Data

**16.05.2024**

ANEXA 1B  
la normele metodologice

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 31 din 16.05.2024

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
JELICA ANDONE , CNP 1461010170391 , , avand adresa de comunicare in: SAT OANCEA,  
STR.DRUMUL TARINEI NR.20, JUDETUL GALATI telefon 0787648116 ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3150 (ha), reprezentand cota parte  
1/2 la pretul de 15750.0 LEI (cincisprezece mii sapte sute cincizeci lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	OANCEA	0.6300	1/2 0.3150	101931	101931	16	427/9	ARABIL	
Verificat primarie									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu |X|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**JELICA ANDONE**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
16.05.2024