

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA OANCEA
CONSILIUL LOCAL
Jud. Galați, Com. Oancea,
Str. Națională nr. 126
www.primariaoancea.ro
primariaoancea@yahoo.com



**HOTĂRÂREA nr.40
din 27 august 2026**

**privind includerea unui teren în domeniul privat al c.Oancea, având suprafața de
289 mp. situat în intravilanul com.s.Oancea, Cvartal 59, Parcela 2.**

Inițiator: Victor CHIRILOAIE, primar comuna Oancea, județul Galați;
Numărul și data depunerii: nr.40 din 20 august 2026

*Consiliul Local al Comunei Oancea, constituit în baza Ordinului Prefectului
Județul Galați nr.722 din 25 octombrie 2024, întrunit în ședința ordinară din 27 august
2026;*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.1956 din 14 august 2026 întocmit de consilierul superior în cadrul compartimentului agricol, cadastru, patrimoniu și urbanism în Aparatul de specialitate al Primarului comunei Oancea județul Galați;
- Referatul de aprobare nr. 1957 din 14 august 2026 al Primarului comuna Oancea Județul Galați;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 și nr.2 din 24 august 2026
- Planul de amplasament și delimitare a terenului, conform anexei.

În conformitate cu prevederile:

- Prevederile art.553 și art.555 și ale art.881 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art.41, al.(5²) din Legea nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare (**republicată**) cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 355, art. 356, alin. (2) și art. 357 din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

18

În temeiul art. 140 al. (1) și (3), ale art. 196 al. (1) lit.a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit.a) și b), ale art. 286 alin.(4) și ale art. 296 alin.(2) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, modificată și completată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă includerea terenului în domeniul privat al comunei Oancea, județul Galați, în suprafață totală real măsurată de 289 mp. situat în intravilanul com.s.Oancea, Cvartal 59, Parcela 2.

Art. 2 Se însușește planul de amplasament și delimitare a terenului întocmit cu ocazia măsurărilor efectuate în vederea realizării documentației cadastrale și intabulării în cartea funciară cadastrală a localității Oancea, județul Galați, în conformitate cu Anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul comunei Oancea, județul Galați va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Agricol, Cadastru, Patrimoniu și Urbanism.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Oancea, județul Galați și Compartimentului Agricol, Cadastru, Patrimoniu Si Urbanism.

Art. 5 Prin grija secretarului general al comunei Oancea, județul Galați prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Galați pentru verificarea legalității, precum și tuturor persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate și se va publica pe pagina de internet, la secțiunea „Monitorul oficial”.

**Președinte de ședință,
Consilier,
NICOLAU Gheorghe**



**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general al UAT comuna Oancea,**

 **DAUD ELENA**

OANCEA 27 august 2026

Total consilieri ce compun Consiliul local – 11 consilieri

Total consilieri prezenți la ședință – 9 consilieri

Au votat: 9 "pentru", 0 "împotriva", 0 "abțineri".

ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA OANCEA
PRIMAR

Jud.Galați, Com.Oancea,
Str.Națională nr.126
www.primariaoancea.ro
primariaoancea@yahoo.com
Nr.1957 din 20 august 2026



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de Hotărâre nr.40 din 20 august 2026
privind includerea unui teren în domeniul privat al c.Oancea, având suprafața de
289 mp. situat în intravilanul com.s.Oancea, Cvartal 59, Parcela 2.

Ca urmare a actualizării situației patrimoniale a comunei Oancea, județul Galați și asigurarea realizării unor lucrări cadastrale, în sensul reglementării situației juridice a terenurilor descrise în referatul de specialitate al consilierului superior – inginer, din cadrul Compartimentului Agricol, Cadastru, Patrimoniu și Urbanism al Primăriei comunei Oancea, județul Galați, și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, precum și realizarea unor demersuri privind includerea terenului vizat în domeniul privat al comunei Oancea, județul Galați, **propun** spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind includerea unui teren în intravilanul comunei Oancea, județul Galați, în domeniul privat al comunei Oancea, județul Galați conform proiectului de Hotărâre anexat și identificate conform documentației tehnice.

INIȚIATOR

Primar

CHIRILOAIE Victor

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea acestui înscris.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA OANCEA
PRIMAR

Jud. Galați, Com. Oancea,
Str. Națională nr. 126
www.primariaoancea.ro
primariaoancea@yahoo.com



Nr. 1956 din 20 august 2026

APROBAT:

Primar

CHIRILOAIE Victor



REFERAT DE SPECIALITATE

privind includerea unui teren în domeniul privat al c. Oancea, având suprafața de 289 mp. situat în intravilanul com. s. Oancea, Cvartal 59, Parcela 2.

Subsemnata **Iamandi Elena**, consilier superior – inginer, din cadrul Compartimentului Agricol, Cadastru, Patrimoniu și Urbanism al Primăriei comunei Oancea, județul Galați, va aduc la cunoștința următoarea situație:

În urma verificărilor făcute în teren, am constatat că există o suprafață de teren situată în intravilanul comunei Oancea, județul Galați, care necesită a fi trecută în domeniul privat al comunei Oancea. Planul de amplasament și delimitare al imobilului îl anexez la prezentul Referat de specialitate.

Propun includerea terenului menționat mai sus, în *domeniul privat* al comunei Oancea, județul Galați.

Îmi întemeiez propunerea pe prevederile legale și anume:

- art. 41, al. (5²) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare (**republicată**) cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 355, art. 356, alin. (2) și art. 357 din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Întocmit

Compartimentul Agricol, Cadastru, Patrimoniu Si Urbanism
consilier superior,
IAMANDI Elena

Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea si legalitatea acestui înscris.