

ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA OANCEA
PRIMAR

Jud.Galați, Com.Oancea,
Str.Națională nr.126
www.primarioancea.ro
primarioancea@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr.41 din 26 august 2026

privind includerea unui teren în domeniul privat al c.Oancea, având suprafața de 376 mp. situat în intravilanul s.Slobozia Oancea, Cvartal 9, Parcela 2C.

Inițiator: Victor CHIRILOAIE, primar comuna Oancea, județul Galați;
Numărul și data depunerii: nr.41 din 26 august 2024

Consiliul Local al Comunei Oancea, constituit în baza Ordinului Prefectului Județul Galați nr.722 din 25 octombrie 2024, întrunit în ședința ordinară din 27 august 2026;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.2037 din 26 august 2026 întocmit de consilierul superior în cadrul compartimentului agricol, cadastru, patrimoniu și urbanism în Aparatul de specialitate al Primarului comunei Oancea județul Galați;
- Referatul de aprobare nr. 2038 din 26 august 2026 al Primarului comuna Oancea Județul Galați;
- Planul de amplasament și delimitare a terenului, conform anexei.

În conformitate cu prevederile:

- Prevederile art.553 și art.555 și ale art.881 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art.41, al.(5²) din Legea nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare (**republicată**) cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 355, art. 356, alin. (2) și art. 357 din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul cu art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și art. 136, art.155 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, în calitate de inițiator,

PROPUN:

Art.1 Includerea terenului în domeniul privat al comunei Oancea, în suprafață totală real măsurată de **376 mp. situat în intravilanul s.Slobozia Oancea, Cvartal 9, Parcela 2C.**

Art.2 Însușirea planului de amplasament și delimitarea imobilului întocmit cu ocazia măsurărilor efectuate în vederea realizării documentației cadastrale și intabulării în cartea funciară cadastrală a localității Oancea, județul Galați, în conformitate cu Anexa, care face parte integrantă din prezenta propunere.

Art.4 Primarul comunei Oancea, județul Galați va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Agricol, Cadastru, Patrimoniu Si Urbanism.

Art. 5 Prezentul proiect de hotărâre se comunică prin grija secretarul comunei, în termenul prevăzut de lege, comisiei de specialitate nr.1 și nr.2 pentru avizare și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Primăriei Oancea și pe pagina oficială de internet a instituției: www.primariaoancea.ro.

Inițiator:
PRIMAR,
CHIRILOAIE Victor

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general al UAT Oancea, județul Galați,
DAUD ELENA

Susțin Proiectul de Hotărâre

ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA OANCEA
PRIMAR

Jud.Galați, Com.Oancea,
Str.Națională nr.126
www.primarioancea.ro
primarioancea@yahoo.com

Nr.2037 din 26 august 2026



APROBAT:

Primar

CHIRILOAIE Victor

REFERAT DE SPECIALITATE

privind includerea unui teren în domeniul privat al c.Oancea, având suprafața de 376 mp. situat în intravilanul s.Slobozia Oancea, Cvartal 9, Parcela 2C.

Subsemnata **Iamandi Elena**, consilier superior – inginer, din cadrul Compartimentului Agricol, Cadastru, Patrimoniu și Urbanism al Primăriei comunei Oancea, județul Galați, va aduc la cunoștința următoarea situație:

În urma verificărilor făcute în teren, am constatat că există o suprafață de teren situată în intravilanul comunei Oancea, s.Slobozia Oancea județul Galați, în suprafață de 289 mp., Cvartal 59, Parcela 2, care necesită a fi trecută în domeniul privat al comunei Oancea. Planul de amplasament și delimitare al imobilului îl anexez la prezentul Referat de specialitate.

Propun includerea terenului menționat mai sus, în *domeniul privat* al comunei Oancea, județul Galați.

Îmi întemeiez propunerea pe prevederile legale și anume:

- art.41, al.(5²) din Legea nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare (**republicată**) cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 355, art. 356, alin. (2) și art. 357 din OUG nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Întocmit

Compartimentul Agricol, Cadastru, Patrimoniu Si Urbanism
consilier superior,
IAMANDI Elena

Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea si legalitatea acestui înscris.

**ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA OANCEA
PRIMAR**

Jud.Galați, Com.Oancea,
Str.Națională nr.126
www.primariaoancea.ro
primariaoancea@yahoo.com
Nr.2038 din 26 august 2026



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de Hotărâre nr.40 din 20 august 2026

privind includerea unui teren în domeniul privat al c.Oancea, având suprafața de 376 mp. situat în intravilanul s.Slobozia Oancea, Cvartal 9, Parcela 2C.

Ca urmare a actualizării situației patrimoniale a comunei Oancea, județul Galați și asigurarea realizării unor lucrări cadastrale, în sensul reglementării situației juridice a terenurilor descrise în referatul de specialitate al consilierului superior – inginer, din cadrul Compartimentului Agricol, Cadastru, Patrimoniu și Urbanism al Primăriei comunei Oancea, județul Galați, și a actualizării informațiilor în evidențele de Carte Funciară, precum și realizarea unor demersuri privind includerea terenului vizat în domeniul privat al comunei Oancea, județul Galați, **propun** spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind includerea unui teren în intravilanul comunei Oancea, județul Galați, în domeniul privat al comunei Oancea, județul Galați conform proiectului de Hotărâre anexat și identificate conform documentației tehnice.

INIȚIATOR

Primar

CHIRILOAIE Victor



Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea și legalitatea acestui înscris.